

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**L'An Deux Mil Vingt cinq, dix avril à 19 heures 52**, le Conseil Municipal de cette Commune, convoqué en date du **27 mars 2025**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil Municipal à la Mairie de Fumel, sous la présidence de **Monsieur Jean-Louis COSTES**.

**Présents** : Monsieur **Jean-Louis COSTES**, Madame **Marie-Lou TALET**, Monsieur **Jean-Pierre MOULY**, Madame **Josiane STARCK**, Monsieur **Francis ARANDA**, Madame **Maryse SICOT**, Monsieur **Michel MARSAND**, Madame **Sylvette LACOMBE**, Monsieur **Jérôme LARIVIERE**, Madame **Chantal BREL**, Monsieur **Flavien BASILE**, Monsieur **Gérard BEUVELOT**, Madame **Guylaine MATIAS**, Madame **Ida HIDALGO**, Madame **Jocelyne COMBES**, Madame **Sylvie LESCOUZERES**, Madame **Sandrine GÉRARD**, Monsieur **Grégory VALLIQUET**, Madame **Céline STREIFF**, Monsieur **Olivier SOTTORIVA**.

**ABSENTS EXCUSÉS** :

Monsieur **Oscar FERREIRA** a donné pouvoir à Monsieur **Michel MARSAND**, Madame **Karine VILA** a donné pouvoir à Monsieur **Jean-Pierre MOULY**.

**ABSENTS** :

Monsieur **Maxime ALBASI**, Monsieur **Amandio LINHAS**, Monsieur **Ahmed EDOUIDI**, Monsieur **Cédric MORÉNO**, Monsieur **Jean BAIAO**.

Madame **Chantal BREL** a été nommée Secrétaire de séance

- . Nombre de Conseillers en exercice : **27**
- . Nombre de Conseillers absents : **7**
- . Nombre de Conseillers Présents : **20**
- . Nombre de pouvoirs : **2**
- . Suffrages Exprimés : **22**

-----

**OBJET : TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES AU TITRE DE 2025.**

**Monsieur le Maire** a informé l'assemblée délibérante par convocation en date du **27 mars 2025** du Conseil Municipal de ce jour et propose de fixer les taux d'imposition des taxes directes locales indispensables à l'équilibre du budget primitif 2025 de la commune.

Il rappelle que ces taux de fiscalité n'ont pas subi de hausse pour la 21<sup>ème</sup> année consécutive.

Il rappelle les contours de la réforme relative à la taxe d'habitation se traduisant par la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales. Désormais, la part départementale de la taxe foncière sur le bâti sera transférée aux communes en plus de la part qui leur revenait antérieurement.

Par ailleurs, l'article 16 de la loi n°2019-1479 du **28 décembre 2019** de finances pour 2020 a acté la suppression de la taxe d'habitation (TH) sur l'habitation principale à compter de l'année 2023.

Sur les autres types de résidences, un taux d'imposition continuait à s'appliquer, mais ce dernier était figé au niveau de celui de 2019.

À compter de 2023, la taxe d'habitation est renommée « Taxe d'habitation des résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale » (THS) et son taux doit être voté annuellement avant le 15 avril, délai prorogé de 15 jours en année de renouvellement du conseil (art. 1639 A du CGI).

**Monsieur le Maire** informe qu'au même titre que la taxe foncière sur les propriétés bâties et non-bâties, la « Taxe d'habitation des résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale » (THS) ne verra pas son taux évoluer, et propose à l'assemblée de maintenir pour 2025 le taux de la taxe d'habitation tel que figé en 2019 au moment de la réforme, à savoir 15,43%.

**Monsieur le Maire** invite l'assemblée à se prononcer sur cette proposition dont il donne le détail.

**Après avoir entendu cet exposé,  
Le Conseil Municipal,**

**1. fixe comme suit le taux d'imposition des taxes directes locales  
au titre de 2025 :**

| TAXES                     | BASES D'IMPOSITION<br>PRÉVISIONNELLES 2025 | TAUX 2025<br>% | PRODUITS ATTENDUS   |
|---------------------------|--------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Foncier bâti<br>(FB)      | 5.756.000,00                               | 49,83          | 2.868.215,00        |
| Foncier non<br>bâti (FNB) | 81.900,00                                  | 69,31          | 56.765,00           |
| THS                       | 561.400,00                                 | 15,43          | 86.624,00           |
| <b>TOTAL</b>              |                                            |                | <b>3.011.604,00</b> |

## AR Prefecture

047-214701062-20250410-35DL2025-DE  
Reçu le 16/04/2025  
Publié le 16/04/2025

## Délibération n°35DL2025

Séance du Conseil Municipal  
du 10 avril 2025

2. **arrête le montant du produit attendu des taxes foncières et taxes d'habitation des résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation à taux voté à la somme de trois millions onze mille six cent quatre euros ;**
3. **précise qu'en application du coefficient correcteur, une contribution négative viendra s'imputer sur les ressources de fiscalité directe pour un montant prévisionnel estimé par la Direction Générale des Finances Publiques à 385.665,00 euros ;**
4. **constate que la présente délibération a été adoptée par 22 voix pour, à l'unanimité.**

Pour extrait certifié conforme  
Fumel, le 10 avril 2025

Signé par :

**Jean-Louis COSTES**, Maire de Fumel  
  


**Chantal BREL**, Secrétaire de Séance  
  


Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter des formalités de publication et de transmission en Préfecture, d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Bordeaux (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : 9 rue Tastet 33000 Bordeaux, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>).

## AR Prefecture

047-214701062-20250410-35DL2025-DE  
Reçu le 16/04/2025  
Publié le 16/04/2025